



**PANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA
PT GRAHA ANDRASENTRA PROPERTINDO TBK**

Direksi PT Graha Andrasentra Proptertindo Tbk (selanjutnya disebut "Perseroan"), dengan ini mengundang seluruh pemegang saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat") Perseroan yang akan dilaksanakan pada:

Hari/tanggal : Selasa, 7 November 2017
Pukul : 10.00 WIB – selesai
Tempat : Ruang Nirwana 1 Aston Bogor Hotel & Resort
Perumahan Bogor Nirwana Residence
Jalan Dereded, Pahlawan – Kota Bogor, Selatan

Agenda Rapat :

1. Persetujuan Rencana Perubahan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Saham Perdana.

Penjelasan : Bahwa terdapat potensi perubahan keseimbangan yang signifikan antara supply dan demand atas beberapa proyek yang direncanakan Perseroan yang disebabkan masuknya pesaing baru yang berkaitan dengan proyek yang akan dikembangkan oleh Perseroan. Hal ini dapat membuat tingkat pengembalian atas proyek yang direncanakan Perseroan menjadi kurang menarik.

Perseroan mendapatkan peluang untuk mengembangkan proyek besar di Bali dengan skala pengembangan yang lebih optimal bila dibanding dengan mengembangkan beberapa proyek yang lebih kecil di lokasi yang berbeda-beda.

Dan sesuai ketentuan Pasal 9 ayat 1 (b) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 30/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015, untuk perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Saham Perdana harus memperoleh persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham terlebih dahulu.

2. Persetujuan Perubahan Susunan Pengurus Perseroan.

Penjelasan : Sesuai ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014, Perseroan wajib menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk memutuskan permohonan diri anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris Perseroan.

Ketentuan-ketentuan lain :

1. Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri kepada para Pemegang Saham, sehingga iklan panggilan ini adalah undangan resmi kepada Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat. Iklan panggilan ini telah sesuai dengan ketentuan Pasal 10 ayat 5c Anggaran Dasar Perseroan dan Pasal 13 ayat 3 UUPU.

2. Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat adalah pemegang saham yang namanya tercatat dalam daftar pemegang saham Perseroan 1 (satu) hari kerja sebelum pemanggilan Rapat (recording date), yaitu tanggal 13 Oktober 2017 pukul 16.00 WIB.

3. Untuk Pemegang Saham yang berhalangan hadir dapat diwakili oleh pemegang saham lain atau orang/pihak lain dengan surat kuasa. Surat Kuasa asli bermeterai beserta fotocopy kartu identitas pemberi kuasa dan penerima kuasa harus diserahkan oleh penerima kuasa kepada petugas Biro Administrasi Efek yang ditunjuk Perseroan pada saat Rapat dengan memperlihatkan kartu identitas asli penerima kuasa.

4. Formulir surat kuasa dan bahan terkait agenda Rapat dapat diperoleh di Divisi Corporate Secretary pada setiap hari kerja di kantor Perseroan, GAP Office Perumahan Bogor Nirwana Residence, Jalan Bogor Nirwana Raya, Dereded - Kota Bogor, Selatan.

5. Pemegang Saham yang akan menghadiri Rapat dimohon membawa asli identitas diri dan memperlihatkannya kepada petugas Biro Administrasi Efek yang ditunjuk Perseroan sebelum memasuki ruang Rapat.

6. Untuk kelancaran dan tertibnya Rapat, dimohon para Pemegang Saham atau kuasanya agar hadir ditempat Rapat selambat-lambatnya pukul 09.30 WIB.

Jakarta, 16 Oktober 2017
PT Graha Andrasentra Proptertindo Tbk
Direksi

8