



PT. SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk.

Tangerang, 30 Mei 2018

Nomor : 005/PT-SRAJ/V/2018

Kepada Yth,
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710

Perihal : Pemberitahuan Agenda RUPS Luar Biasa

Dengan hormat,

Merujuk pada pasal 8 ayat 1 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 32/POJK.04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, dengan ini kami PT Sejahteraraya Anugrahjaya Tbk ("Perseroan"), menyampaikan agenda Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) Perseroan dimaksud yang akan diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Selasa / 17 Juli 2018
Waktu : 10.00 WIB
Tempat : Mayapada Hospital Jakarta Selatan
Jl. Lebak Bulus 1 Kav.29
Cilandak – Jakarta Selatan

Agenda Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa adalah sebagai berikut :

- a. Memberikan persetujuan kepada Direksi Perseroan dan anak usaha Perseroan untuk memperoleh Fasilitas Perbankan termasuk namun tidak terbatas pada penambahan, perubahan dan perpanjangan-perpanjangannya menyangkut fasilitas Perbankan yang diterima dari PT. Bank Negara Indonesia Tbk (BNI), berkedudukan dan berkantor pusat di Jakarta termasuk cabang-cabang nya diseluruh Indonesia dan/atau Lembaga Perbankan lainnya termasuk cabang-cabang nya diseluruh Indonesia, dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang dianggap baik oleh Direksi Perseroan.
- b. Memberikan persetujuan kepada Direksi Perseroan untuk menjaminkan seluruh atau sebagian aset milik Perseroan, baik benda bergerak maupun benda tidak bergerak terutama tetapi tidak terbatas pada jaminan fidusia pendapatan dan jaminan fidusia lainnya, gadai saham dan kuasa menjual saham, tanah dan bangunan yang di ikat secara SKMHT/APHT dan kuasa menjual aset guna menjamin pinjaman Perseroan dan anak usaha Perseroan kepada PT. Bank Negara Indonesia Tbk (BNI) dan/atau Lembaga Perbankan lainnya tersebut termasuk penambahan, perubahan dan perpanjangan pinjamannya dengan syarat-syarat dan ketentuan yang dianggap baik oleh Direksi Perseroan.



PT. SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk.

- c. Memberikan persetujuan kepada pemegang saham mayoritas Perseroan yaitu PT. Surya Cipta Inti Cemerlang (SCIC) , berkedudukan di Jakarta untuk menjaminkan seluruh atau sebagian sahamnya di Perseroan dan kuasa menjual saham guna menjamin pinjaman Perseroan dan pinjaman anak usaha Perseroan kepada PT. Bank Negara Indonesia Tbk (BNI) dan/atau Lembaga Perbankan lainnya tersebut termasuk penambahan, perubahan dan perpanjangan perjanjiannya dengan syarat-syarat dan ketentuan yang dianggap baik oleh SCIC tersebut.
- d. Memberikan persetujuan kepada Direksi Perseroan untuk menjaminkan seluruh atau sebagian asset milik anak usaha Perseroan yaitu PT Nirmala Kencana Mas (NKM), baik benda bergerak maupun benda tidak bergerak terutama tetapi tidak terbatas pada jaminan fidusia pendapatan dan jaminan fidusia lainnya, tanah dan bangunan yang diikat SKMHT/APHT dan kuasa menjual aset, menjaminkan saham dan memberikan kuasa menjual saham milik perseroan yang terdapat di dalam PT Nirmala Kencana Mas (NKM), berkedudukan di Jakarta, guna menjamin pinjaman Perseroan dan anak usaha Perseroan kepada PT. Bank Negara Indonesia Tbk (BNI) dan/atau Lembaga Perbankan lainnya tersebut termasuk penambahan, perubahan dan perpanjangan perjanjiannya dengan syarat-syarat dan ketentuan yang dianggap baik oleh Direksi Perseroan.
- e. Memberikan persetujuan kepada Direksi Perseroan untuk menjaminkan seluruh atau sebagian asset milik anak usaha Perseroan yaitu PT Sejahtera Abadi Solusi (SAS), baik benda bergerak maupun benda tidak bergerak terutama tetapi tidak terbatas pada jaminan fidusia pendapatan dan jaminan fidusia lainnya, tanah dan bangunan yang diikat SKMHT/APHT dan kuasa menjual aset, menjaminkan saham dan memberikan kuasa menjual saham milik Perseroan yang terdapat dalam PT Sejahtera Abadi Solusi (SAS) berkedudukan di Surabaya, guna menjamin pinjaman Perseroan dan anak usaha Perseroan kepada PT. Bank Negara Indonesia Tbk (BNI) dan/atau Lembaga Perbankan lainnya tersebut termasuk penambahan, perubahan dan perpanjangan perjanjian dengan syarat-syarat dan ketentuan yang dianggap baik oleh Direksi Perseroan.

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan, terima kasih atas perhatiannya.

Hormat kami,
PT Sejahteraraya Anugrahjaya Tbk.


PT. SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk

Arif Muallim
Direktur

Tembusan kepada Yth ,

- Direktur Penilaian Perusahaan PT Bursa Efek Indonesia
- Direktur I PT Kustodian Sentral Efek Indonesia
- Direktur PT Ficomindo Buana Registrar
- Deputi Komisioner Pengawas Pasar Modal II – Otoritas Jasa Keuangan