

PENGUMUMAN
Pencatatan Saham
PT Urban Jakarta Propertindo Tbk. (URBN)
No.: Peng-P-01585/BEI.PP2/12-2018
(dapat dilihat di *website*: <http://www.idx.co.id>)

PT Bursa Efek Indonesia dengan ini mengumumkan hal-hal sebagai berikut:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia melalui surat No. S-07081/BEI.PP2/12-2018 tanggal 5 Desember 2018 telah menyetujui pencatatan sebanyak 3.203.660.000 saham PT Urban Jakarta Propertindo Tbk.
- Keterangan efek yang akan dicatatkan adalah sebagai berikut:

Jumlah Saham yang dicatatkan:	3.203.660.000 saham
▪ Saham Pendiri	▪ 2.561.410.000 saham
▪ Penawaran Umum	▪ 360.000.000 saham
▪ Konversi berdasarkan perjanjian pinjaman konversi	▪ 282.250.000 saham
Jumlah Waran Seri I	504.000.000 waran
Pra Pencatatan (<i>Prelist</i>) Saham Hasil Konversi Waran Seri I	504.000.000 saham
Nilai Nominal Saham	Rp100 per saham
Harga Penawaran Saham	Rp1.200 per saham
Harga Pelaksanaan Waran Seri I	Rp2.500 per saham
Rasio Waran Seri I	5 : 7
Kode Perdagangan Saham	URBN
Kode Perdagangan Waran Seri I	URBN-W
Papan Pencatatan Saham	Papan Pengembangan
Tanggal Pencatatan Saham dan Waran Seri I	10 Desember 2018
Tanggal Mulai Perdagangan Saham dan Waran Seri I	10 Desember 2018
Periode Akhir Perdagangan Waran Seri I:	
Pasar Reguler dan Negosiasi	8 Desember 2021
Pasar Tunai	9 Desember 2021
Periode Awal Pelaksanaan Waran Seri I	11 Juni 2019
Periode Akhir Pelaksanaan Waran Seri I	10 Desember 2021

- Penambahan modal yang dilakukan oleh PT Nusa Wijaya Propertindo (NUSA) terhadap Perseroan, berasal dari kapitalisasi saham yang berasal dari cadangan yang belum ditentukan penggunaannya atas laba tahun 2017 sebagaimana termaktub dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar No. 72 tanggal 28 Juni 2018, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta. NUSA selaku pemegang saham Perseroan dilarang untuk mengalihkan sebanyak 2.561.409.999 lembar saham Perseroan yang dimilikinya sampai dengan 8 bulan setelah pernyataan pendaftaran menjadi efektif sebagaimana dimaksud dalam POJK 25/2017.



IDX

Indonesia Stock Exchange

member of **wfe** WORLD FEDERATION OF EXCHANGES



Iuk
Nabung Saham

4. Perseroan saat ini memiliki rencana untuk mengeluarkan atau mencatatkan saham baru dan/atau efek lainnya yang dapat dikonversikan menjadi saham dalam jangka waktu 12 bulan setelah tanggal pernyataan pendaftaran menjadi efektif.

Demikian untuk diketahui.

7 Desember 2018

Vera Florida



IDX

Indonesia Stock Exchange
Bursa Efek Indonesia

Yayuk Sri Wahyuni

P.H. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2

P.H. Kepala Divisi Operasional Perdagangan

Tembusan:

1. Yth. Bapak Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Otoritas Jasa Keuangan;
2. Yth. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa, Otoritas Jasa Keuangan;
3. Yth. Direktur Pengawasan Transaksi Efek, Otoritas Jasa Keuangan;
4. Yth. Direksi PT Urban Jakarta Propertindo Tbk.;
5. Yth. Direksi PT RHB Sekuritas Indonesia;
6. Yth. Direksi PT Sinarmas Sekuritas;
7. Yth. Direksi PT Sinartama Gunita;
8. Yth. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia;
9. Yth. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia;
10. Yth. Direksi PT Indonesian Capital Market Electronic Library.