

# 575 Ribu Sapi Australia Masuk RI Tanpa Bea Masuk

Oleh Damiana Simanjuntak

► **JAKARTA** – Sebanyak 575 ribu sapi bakalan asal Australia akan masuk ke Indonesia tanpa dikenai bea masuk (BM). Pembebasan BM untuk sapi bakalan tersebut merupakan bagian dari kesepakatan kerja sama ekonomi komprehensif antara Indonesia dengan Australia (Indonesia-Australia Comprehensive Economic Partnership Agreement/IA CEPA).

Direktur Kesehatan Hewan Ditjen Peternakan dan Kesehatan Hewan (PKH) Kementerian Pertanian (Kementan) Fadjar Sumping Tjatur Rasa mengatakan, angka 575 ribu merupakan patokan yang tidak akan dikenakan pajak masuk (BM) yang akan disepakati dalam perjanjian IA CEPA. Hal itu dikenal dengan istilah Tarif Rate Quota (TRQ). "Jadi, BM baru akan dikenakan apabila pemasukan sapi bakalan melebihi 575 ribu ekor per tahun. Saat ini, perundangan IA CEPA telah rampung, tapi penerapan ketentuan TRQ ini masih menunggu penandatanganan pimpinan kedua negara dan mungkin harus melalui pembahasan di Kementerian Keuangan (Kemenkeu) dan DPR," kata Fadjar di Jakarta, kemarin.

Artinya, kata Fadjar, kuota sebanyak 575 ribu sapi bakalan bukan angka rekomendasi yang ditetapkan Kementan, melainkan angka acuan TRQ dalam kerangka IA CEPA. Untuk angka 575 ribu itu berasal dari TRQ yang dilihat dari data pemasukan yang sudah dilaksanakan dan prediksi ke depan, lalu mempertimbangkan juga strategi Indonesia akan memotong jumlah berupa untuk bebas pajak. Namun demikian, dalam kerangka TRQ, sebenarnya tidak selalu bebas pajak 100%, bisa juga pengurangan pajak, misalnya dari 5% menjadi 2%, "Ibaratnya, kalau punya mobil tiga nggak kena pajak, tapi begitu mobil keempat kena pajak, terserah yang mau beli mobil, mau punya satu, dua, atau tiga mobil," ujar Fadjar.

Sedangkan untuk realisasi pemasukan sapi bakalan tersebut, kata dia, tetap harus dengan rekomendasi yang diterbitkan Kementan. Di sisi lain, pemberian rekomendasi impor sapi bakalan tahun 2019 tidak dibatasi kuota. "Belum ada rekomendasi total untuk pemasukan bakalan tahun 2019. Tidak ada pembatasan jumlah dalam pemberian rekomendasi. Rekomendasi yang diberikan berlaku satu tahun sejak diterbitkan," ungkap Fadjar.

Sementara itu, Pemerintah Indonesia tengah menerapkan kebijakan wajib memasukkan satu sapi indukan atas setiap impor lima sapi bakalan oleh perusahaan penggemukan sapi (*feedlotter*). Kebijakan itu ditetapkan dalam Peraturan No 49 Tahun 2016 tentang Pemasukan Ternak Ruminansia Besar ke Dalam Wilayah Negara Republik Indonesia dan Peraturan No 02 Tahun 2017 tentang Perubahan Peraturan No 49 Tahun 2016 yang mengatur hal serupa.

Data Ditjen PKH Kementan menunjukkan, sepanjang 2017 hingga saat ini, total realisasi impor sapi bakalan sebanyak 776.976 ekor. Dengan ketentuan rasio tersebut, seharusnya sapi indukan yang diimpor oleh *feedlotter* sepanjang 2017 sampai November 2018 sebanyak 155.395 ekor. Hanya saja, realisasi impor sapi indukan sepanjang 2017-2018 (November) baru 21.145 ekor atau 13,60% dari jumlah seharusnya. Sesuai ketentuan,

kewajiban itu bakal dievaluasi pada Desember 2018.

### Perlu Relaksasi

Wakil Ketua Umum Kadin Indonesia bidang Pengolahan Makanan dan Industri Peternakan Juan Permata Adoe mengungkapkan, *feedlotter* telah menyampaikan laporan realisasi pemasukan sapi bakalan dan indukan kepada pemerintah sebagai bagian dari proses evaluasi. Kewajiban mengimpor sapi indukan oleh *feedlotter* tersebut dinilai menyulitkan, sebab usaha pembibitan dan penggemukan berbeda dan tidak bisa digabungkan. Meski demikian, pelaku usaha memahami upaya pemerintah dalam menambah populasi sapi di dalam negeri. "Komposisi kan langkah evaluasi kebijakan dan relaksasi," kata Juan.

Juan menjelaskan, porsi antara industri pembibitan dan penggemukan harus *feasible*, pelaku usaha pasti akan melaksanakannya dengan baik. Artinya, harus dipisahkan antara industri penggemukan dan pembibitan karena polanya sangat berbeda. Pembibitan itu *high capital investment*, satu sapi bibit itu membutuhkan AUS\$ 3.000. "Katanya, ada sumber lain di luar Australia yang lebih murah. Kita cari bersama, tapi yang memulai harus pemerintah. Katanya, kalau dari Brasil atau Afrika, meski sudah dengan biaya transportasi, harganya

sepertiga dari Australia. Tapi, Brasil maunya memasukkan daging, sementara Indonesia butuh sapi," kata Juan usai menghadiri acara CEO Forum and Seminar Outlook 2019 Agribisnis 4.0 di Jakarta, pekan lalu.

Untuk sampai berproduksi, sapi indukan (bibit) yang diimpor membutuhkan waktu sembilan bulan, ditambah dua tahun kemudian agar anak sapi yang dihasilkan bisa dimanfaatkan. Artinya, investasi yang sebesar AUS\$ 3.000 tersebut mengendap selama hampir tiga tahun, ditambah biaya untuk satu sapi indukan itu Rp 5.000 per hari, termasuk pakan dan tenaga kerja. "Investasi untuk satu ekor berarti AUS\$ 3.000 ditambah Rp 5.000 per hari selama tiga tahun. Kalau dipak- nggak kuat, *working capital feedlotter* itu *short term*," kata Juan.

Memang, investasi untuk sapi bakalan lebih mahal. Harga satu sapi bakalan impor berukuran 300 kilogram (kg) berkisar Rp 7,50-10 juta. Sapi itu digemukkan selama 2-4 bulan hingga berukuran 450-500 kg dan butuh biaya US\$ 1,50 per hari. "Lebih mahal, tapi dalam 4-5 bulan, uang perusahaan berputar. Bandingkan, jika kami harus menanam investasi dan didiamkan selama tiga tahun untuk lima sapi indukan. Harus dipahami, kalau mengimpor sapi bakalan itu ibaratnya mengimpor pabrik. Kita mendatangkan sapi, digemukkan di

sini, dan semua bagian dari sapi itu bisa dimanfaatkan. Dengan konten lokal bisa 60-70%, pakannya *kan* dari dalam negeri," kata Juan.

Sementara itu, Fadjar mengatakan, pihaknya terus memantau pelaksanaan kewajiban impor sapi indukan untuk setiap lima sapi bakalan. Pelaksanaan atas ketentuan tersebut akan berlangsung hingga adanya perubahan regulasi. "Ditjen PKH Kementan terus memantau pemenuhan kebijakan 1:5 melalui sistem *online* dan akan dilakukan konfirmasi ke lapangan. Selama belum ada perubahan peraturan maka akan dilakukan sesuai ketentuan peraturan sanakan sesuai ketentuan peraturan yang berlaku," kata Fadjar.

Juan Permata menambahkan, kebijakan terkait kemitraan dalam ketentuan impor 1:5 tersebut justru menyulitkan peternak rakyat. Kemitraan berarti memindahkan risiko ke peternak, padahal risikonya tinggi sehingga tidak bisa berlaku demikian. Harus dimengerti bahwa usaha peternakan sapi berbeda dengan ayam. "Kalau beternak ayam, gampang, kalau gal dikasih ayam, digemukkan. Kalau pembibitan sapi, mengimpor bibitnya saja susah," kata Juan.

Juan menjelaskan, hingga saat ini, *feedlotter* tetap menjalankan ketentuan wajib 1:5. "Semua pelaku usaha menjalankan, tapi proporsinya tidak ketemu (rasio impor sapi bakalan dan indukan). Belum memenuhi rasio, tapi semua berusaha," kata Juan.

## INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS

INFORMASI INI MERUPAKAN INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS PROSPEKTUS RINGKAS YANG TELAH DIPUBLIKASIKAN DI HARIAN INVESTOR DAILY PADA TANGGAL 19 NOVEMBER 2018.

OTORITAS JASA KEUANGAN ("OJK") TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI ATAS EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

PROSPEKTUS RINGKAS INI PENTING DAN PERLU MENEMPAT PERHATIAN SEGERA. APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.

PT WAHANA OTOMITRA MULTARTHA TBK ("PERSEROAN") DAN PARA PENJAMIN PELAKSANA EMISI OBLIGASI BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS.

### JADWAL

Tanggal Efektif Masa Penawaran Umum	14 Desember 2018
Tanggal Penjualan	17 Desember 2018
Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	18 Desember 2018
Tanggal Distribusi Obligasi Secara Elektronik	20 Desember 2018
Tanggal Pencatatan pada Bursa Efek Indonesia	21 Desember 2018

### PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN

Jumlah Pokok Obligasi, Bunga Obligasi dan Jangka Waktu Obligasi ini diterbitkan tanpa waktu keculi *Suffit* Jumbo Obligasi diterbitkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, bejangka waktu 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari: Kalender, 2 (dua) tahun, dan 3 (tiga) tahun. Obligasi yang ditawarkan sebesar Rp58.500.000.000 (lima ratus enam puluh delapan miliar lima ratus juta Rupiah) dengan besaran masing-masing penun (full commitment) dan memberikan pilihan bagi masyarakat untuk memilih seri yang dikehendaki, yaitu dengan adanya 3 (tiga) seri Obligasi yang ditawarkan sebagai berikut: Seri A : Jumlah Pokok Obligasi Seri A yang ditawarkan adalah sebesar Rp411.500.000.000,- (empat ratus sebelas miliar lima ratus juta Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 9,25% (sembilan koma dua lima persen) per tahun, bejangka waktu 370 (tiga ratus tujuh puluh) hari kalender. Seri B : Jumlah Pokok Obligasi Seri B yang ditawarkan adalah sebesar Rp38.000.000.000,- (tiga puluh delapan miliar Rupiah) dengan tingkat bunga tetap sebesar 9,75% (sembilan koma tujuh lima persen) per tahun.

FFPO yang telah ditandatangani sebagai bukti tanda terima pemesanan pembelian Obligasi. Bukti tanda terima pemesanan pembelian Obligasi tersebut bukan merupakan jaminan dipenuhinya pesanan.

8. Penjatahan Obligasi  
Penjatahan akan dilakukan sesuai dengan Peraturan I.A.7. Tanggal Penjatahan adalah tanggal 18 Desember 2018 dan Penjatahan dilakukan pada pukul 16.00 WIB.

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan Efek dan terbukti bahwa Pihak tertentu melakukan pemesanan Efek melalui lebih dari satu formulir, pemesanan untuk setiap Penawaran Umum, baik secara langsung maupun tidak langsung, maka untuk tujuan penjatahan Manager Penjatahan hanya dapat menguliskan satu formulir pemesanan Efek yang pertama kali diajukan oleh pemesan yang bersangkutan sesuai Peraturan I.A.7.

Penjamin Emisi Obligasi atau Perseroan wajib menyerahkan laporan hasil Penawaran Umum kepada OJK paling lambat 5 (lima) Hari Kerja setelah Tanggal Penjatahan.

Manager Penjatahan dalam Penawaran Umum ini adalah PT Bahana Sekuritas, akan menyampaikan laporan hasil pemeriksaan akun ke OJK mengenai kewajaran dari pelaksanaan penjatahan dengan berpedoman kepada Peraturan Bapepam No. VIII.G.12 tentang Pedoman Pemeriksaan oleh Akuntan atas Pemesanan dan Penjatahan Efek atau Pembagian Saham Bonus dan Peraturan I.A.7 paling lambat 30 (tiga puluh) hari setelah berakhirnya masa Penawaran Umum.

9. Pembayaran Pemesanan Pembelian Obligasi

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bunga	Seri A	Seri B	Seri C
1	20 Maret 2019	20 Maret 2019	20 Maret 2019
2	20 Juni 2019	20 Juni 2019	20 Juni 2019
3	20 September 2019	20 September 2019	20 September 2019
4	20 Desember 2019	20 Desember 2019	20 Desember 2019
5	20 Maret 2020	20 Maret 2020	20 Maret 2020
6	20 Juni 2020	20 Juni 2020	20 Juni 2020
7	20 September 2020	20 September 2020	20 September 2020
8	20 Desember 2020	20 Desember 2020	20 Desember 2020
9	20 Maret 2021	20 Maret 2021	20 Maret 2021
10	20 Juni 2021	20 Juni 2021	20 Juni 2021
11	20 September 2021	20 September 2021	20 September 2021
12	20 Desember 2021	20 Desember 2021	20 Desember 2021

Penjamin Emisi Obligasi	Seri A	Seri B	Seri C	Total	Persentase (%)
PT Bahana Sekuritas	93.000	2.000	96.000	95.000	16,89
PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia	93.000	11.000	104.000	115.000	21,90
PT Indo Premier Sekuritas	94.000	13.000	107.000	120.000	22,90
PT Maybank Kim Eng Sekuritas	138.500	15.000	153.500	168.500	31,76
PT RHB Sekuritas Indonesia	23.000	9.000	32.000	31.000	5,94
Total	411.500	39.000	450.500	569.500	100,00

**PENJAMINAN EMISI OBLIGASI**

Berdasarkan persyaratan dan ketentuan-ketentuan yang tercantum di dalam Penjaminan Penjaminan Emisi Obligasi yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Waristo, SH, Notaris di Jakarta, para Penjamin Emisi Obligasi yang namanya tercantum di bawah ini telah menyetujui untuk menandatangani kepada Masyarakat sebanyak-banyaknya sebesar Rp800.000.000,000,- (delapan ratus milyar Rupiah), dimana sebesar Rp568.500.000,000 (lima ratus enam puluh delapan milyar lima ratus juta Rupiah) dijamin secara kesanggupan penuh (full commitment) dan sisa dari jumlah pokok yang ditawarkan sebanyak-banyaknya akan dijamin secara kesanggupan terbaik (best effort).

Penjaminan Penjaminan Emisi Obligasi merupakan perjanjian lengkap yang mengikat dan mengikat semua peserta dalam perjanjian yang mengikat telah ditandatangani sebelumnya dan setelah itu tidak ada perjanjian lain yang dibuat oleh para pihak yang isinya bertentangan dengan perjanjian Penjaminan Emisi Obligasi. Susunan dan jumlah porsi full commitment serta persentase dari anggota sindikasi Penjamin Emisi Obligasi adalah sebagai berikut:

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN**

**DENGAN TARGET DANA YANG DIHIMPUN SEBESAR Rp5.000.000.000,000,- (LIMA TRILIUN RUPIAH)**

**BAWA DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN TERSEBUT, PERSEROAN AKAN MENEMBAHKAN DAN MENAWARKAN:**

**OBLIGASI BERKELANJUTAN III WOM FINANCE TAHAAP I TAHUN 2018**

Obligasi ini diterbitkan dalam bentuk sertifikat Jumbo Obligasi yang diterbitkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, berjumlah waktu 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender, 2 (dua) tahun, dan 3 (tiga) tahun. Obligasi yang ditawarkan sebesar Rp568.500.000.000,000 (lima ratus enam puluh delapan milyar lima ratus juta Rupiah) dijamin secara kesanggupan penuh (full commitment) dan memberikan pilihan bagi masyarakat untuk memilih seri yang diinginkan, yaitu dengan adanya 3 (tiga) seri Obligasi yang ditawarkan sebagai berikut:

Seri A : Jumlah Pokok Obligasi Seri A yang ditawarkan adalah sebesar Rp411.500.000.000,- (empat ratus sebelas juta lima ratus lima puluh enam puluh enam ribu lima ratus lima puluh) dengan bunga Obligasi sebesar 9,75% (sembilan koma tujuh lima persen) per tahun. Jumlah pokok Obligasi adalah 2 (dua) tahun. Pembayaran Obligasi dilakukan secara penuh (bullet payment) sebesar 100% (seratus persen) dari Pokok Obligasi Seri B pada saat tanggal jatuh tempo.

Seri B : Jumlah Pokok Obligasi Seri B yang ditawarkan adalah sebesar Rp39.000.000.000,- (tiga puluh delapan miliar Rupiah) dengan bunga Obligasi sebesar 9,75% (sembilan koma tujuh lima persen) per tahun. Jumlah pokok Obligasi adalah 2 (dua) tahun. Pembayaran Obligasi dilakukan secara penuh (bullet payment) sebesar 100% (seratus persen) dari Pokok Obligasi Seri B pada saat tanggal jatuh tempo.

Seri C : Jumlah Pokok Obligasi Seri C yang ditawarkan adalah sebesar Rp19.000.000.000 (sembilan belas miliar Rupiah) dengan bunga Obligasi sebesar 10,00% (sepuluh persen) per tahun. Jumlah pokok Obligasi adalah 3 (tiga) tahun. Pembayaran Obligasi dilakukan secara penuh (bullet payment) sebesar 100% (seratus persen) dari Pokok Obligasi Seri C pada saat tanggal jatuh tempo.

Sisa dari jumlah pokok yang ditawarkan sebanyak-banyaknya sebesar Rp231.500.000.000 (dua ratus tiga puluh satu miliar lima ratus lima puluh enam puluh enam ribu lima puluh) akan dijamin secara kesanggupan terbaik (best effort).

Obligasi ini ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari jumlah pokok. Bunga Obligasi dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan sesuai dengan Tanggal Pembayaran Bunga Obligasi. Pembayaran Bunga Obligasi pertama akan dilakukan pada tanggal 20 Maret 2019, sedangkan Pembayaran Bunga Obligasi terakhir akan dilakukan pada tanggal 20 Desember 2021 untuk Obligasi Seri C.

**OBLIGASI BERKELANJUTAN III WOM FINANCE TAHAAP II DAN TAHAAP SELANJUTNYA (JIKA ADA) AKAN DITENTUKAN KEMUDIAN.**

PENTING UNTUK DIPERHATIKAN

OBLIGASI INI AKAN DIJAMIN DENGAN JAMINAN FIDUSIA BERUPA PIUTANG, YANG AKAN DIKATAKAN SELAMBAT-LAMBATNYA 14 (EMPAT BELAS) HARI KALENDER SEJAK TANGGAL EMISI DALAM JUMLAH SEKURANG-KURANGNYA 80% (ENAM PULUH PERSEN) DARI NILAI POKOK OBLIGASI YANG TERUTANG. APABILA NILAI JAMINAN TERSEBUT KURANG DARI YANG DIPERSYARIFKANNYA, MAKA PERSEROAN WAJIB MEMENUHINYA DENGAN MENYETOR UANG TUNAI (TERMASUK DALAM BENTUK DEPOSITO), KETERANGAN SELINGKAPNYA DAPAT DI LIAH PADA BAB I PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN.

PERSEROAN DAPAT MELAKUKAN PEMBELIAN KEMBALI UNTUK SEBAGIAN ATAU SELURUH OBLIGASI SEBAGAI PELAKSIAN ATAU SEBAGAI SURAT BERTANGGUNG YANG DAPAT DIJUAL KEMBALI, DENGAN KETENTUAN BAHWA HARI TERSEBUT HANYA DAPAT DILAKUKAN 1 (SATU) TAHUN SETELAH TANGGAL PENJAJARAN. RENCANA PEMBELIAN KEMBALI DIUMUMKAN SELAMBAT-LAMBATNYA 2 (DUA) HARI KALENDER SEBELUM TANGGAL PERMULAAN PENAWARAN PEMBELIAN KEMBALI OBLIGASI. SELAMBAT-LAMBATNYA 2 (DUA) HARI KALENDER SETELAH DILAKUKANNYA PEMBELIAN KEMBALI OBLIGASI, PERSEROAN WAJIB MENSUMBUHKAN PERHAL PEMBELIAN KEMBALI OBLIGASI TERSEBUT PADA 1 (SATU) SURAT KABAR BERBAHASA INDONESIA BERPEREDARAN NASIONAL, KETERANGAN LEBIH LANJUT MENGENAI PEMBELIAN KEMBALI DURAIKAN DALAM BAB I PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN.

RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO PEMBIAYAAN, YAITU KETIDAKMAMPUAN NASABAH UNTUK MEMBAYAR KEMBALI FASILITAS PEMBIAYAAN YANG DIBERIKAN, YANG APABILA JUMLAHNYA MATERIAL AKAN MENURUNKAN KINERJA PERSEROAN.

RISIKO YANG MUNGKIN DIHADAPI INVESTOR PEMBELI OBLIGASI ADALAH TIDAK LIKUIDNYA OBLIGASI YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM INI YANG ANTARA LAIN DISEBABKAN KARENA TUJUAN PEMBELIAN OBLIGASI SEBAGAI INVESTASI JANGKA PANJANG.

PERSEROAN HANYA MENEMBAHKAN SERTIFIKAT JUMBO OBLIGASI YANG DIDAFARKAN ATAS NAMA PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA ("KSEI") DAN AKAN DISTRIBUSIKAN DALAM BENTUK ELEKTRONIK YANG DIADMINISTRASIKAN DALAM PENJAJARAN KOLEKTIF DI KSEI.

DALAM RANGKA PENERBITAN OBLIGASI INI, PERSEROAN TELAH MEMPEROLEH HASIL PEMERINGKATAN ATAS SURAT HUTANG JANGKA PANJANG DARI AA-(LDM) (DOUBLE A MINUS) PT FITCH RATINGS INDONESIA (FITICH);

AA-(LDM) (DOUBLE A MINUS)

KETERANGAN LEBIH LANJUT TENTANG HASIL PEMERINGKATAN TERSEBUT DAPAT DI LIAH PADA BAB I PROSPEKTUS.

PENCATATAN ATAS OBLIGASI YANG DITAWARKAN INI AKAN DILAKUKAN PADA BURSA EFEK INDONESIA

PENJAMIN PELAKSANA EMISI OBLIGASI DAN PENJAMIN EMISI OBLIGASI

BAHANA INDOPREMIER DBS

PT Bahana Sekuritas PT Indo Premier Sekuritas PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia PT Maybank Kim Eng Sekuritas (terafiliasi) PT RHB Sekuritas Indonesia

PENAWARAN OBLIGASI INI DIJAMIN SECARA KESANGGUPAN PENUH (FULL COMMITMENT) WALI AMANAT

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

Informasi Tambahan dan/atau Tambahan atas Prospektus Ringkas ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 17 Desember 2018.

3. Jumlah Minimum Pemesanan Obligasi

Pemesanan pembelian Obligasi harus dilakukan dalam jumlah sekurang-kurangnya satu satuan perdagangan yaitu Rp5.000.000 (lima juta Rupiah) atau kelipatannya.

4. Masa Penawaran Umum Obligasi

Masa Penawaran Umum akan dimulai pada tanggal 17 Desember 2018 pukul 09.00 WIB dan ditutup pada pukul 16.00 WIB.

5. Pendaftaran

Obligasi yang ditawarkan oleh Perseroan melalui Penawaran Umum ini telah didaftarkan kepada KSEI berdasarkan Perjanjian Tentang Pendaftaran Obligasi di KSEI antara Perseroan dengan KSEI ("Perjanjian Tentang Pendaftaran Obligasi di KSEI"). Dengan didaftarkan Obligasi tersebut di KSEI, maka atas Obligasi ini berlaku ketentuan sebagai berikut:

a. Perseroan tidak menerbitkan Obligasi dalam bentuk warik kecuali Sertifikat Jumbo Obligasi yang diterbitkan untuk didaftarkan atas nama Perseroan kecuali kepentingan Perseroan Obligasi. Obligasi akan didistribusikan secara elektronik dalam Penitipan Kolektif di KSEI. Selanjutnya Obligasi hasil Penawaran Umum akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek selambat-lambatnya pada Tanggal Emisi.

b. KSEI akan menerbitkan Konfirmasi Tertulis kepada Perusahaan Efek atau Bank Kustodian, sebagai tanda bukti pencatatan Obligasi dalam Rekening Efek di KSEI. Konfirmasi Tertulis tersebut merupakan bukti kepemilikan yang sah atas Obligasi yang tercatat dalam Rekening Efek.

c. Pengantoran kepemilikan Obligasi dilakukan dengan pemindahtoran antar KSEI. Konfirmasi Tertulis tersebut akan dikonfirmasi oleh KSEI kepada Perseroan Rekening.

d. Pemegang Obligasi yang tercatat dalam Rekening Efek merupakan Pemegang Obligasi yang berhak atas pembayaran Bunga Obligasi, pelunasan Pokok Obligasi, memberikan suara dalam RUPU (kecuali Obligasi yang dimiliki Perseroan dan/atau Anak Perusahaan dan/atau Perusahaan Afiliasi), serta hak-hak lainnya yang melekat pada Obligasi.

6. Pembayaran Bunga Obligasi dan pelunasan jumlah pokok Obligasi akan dibayarkan oleh KSEI selaku Agen Pembayaran atas nama Perseroan kepada Pemegang Obligasi melalui Pemegang Rekening sesuai dengan jadwal pembayaran Bunga Obligasi maupun pelunasan Pokok Obligasi yang ditetapkan Perseroan dalam Perjanjian Penjaminan dan Perjanjian Agen Pembayaran. Perseroan melaksanakan pembayaran Bunga Obligasi dan pelunasan Pokok Obligasi berdasarkan data kepemilikan Obligasi yang disampaikan oleh KSEI kepada Perseroan. Pemegang Obligasi yang berhak atas Bunga Obligasi adalah Pemegang Obligasi yang memiliki Obligasi pada 4 (empat) Hari Kerja sebelum Tanggal Pembayaran Bunga Obligasi.

f. Pemegang Obligasi yang mengahadiri RUPU adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening pada 3 (tiga) Hari Kerja sebelum tanggal penyelenggaraan RUPU, dan wajib memperlihatkan KTUR yang diterbitkan KSEI kepada Wali Amanat.

g. Seluruh Obligasi yang disimpan di KSEI dibekukan sehingga Obligasi tersebut tidak dapat dialihkan/dipindahturkan sejak 3 (tiga) Hari Kerja sebelum tanggal penyelenggaraan RUPU sampai dengan tanggal berakhirnya RUPU yang dibuktikan dengan adanya pemberitahuan dari Amanat atau setelah memperoleh persetujuan dari Wali Amanat, transaksi Obligasi yang penyelesaiannya jatuh pada tanggal-tanggal tersebut, ditunda penyelesaiannya sampai 1 (satu) Hari Kerja setelah tanggal pelaksanaan RUPU.

h. Pihak-pihak yang hendak melakukan pemesanan pembelian Obligasi wajib membuka Rekening Efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang telah menjadi Pemegang Rekening Efek di KSEI.

i. Tempat Pengantoran Pemesanan Pembelian Obligasi

Sebelum Masa Penawaran Umum ditutup, pemesanan Obligasi harus dilakukan kepada Penjamin Obligasi selama jam kerja dengan mengajukan FPPO dimana FPPO diperoleh.

7. Bukti Tanda Terima Pemesanan Pembelian Obligasi

Para Penjamin Emisi Obligasi atau Agen Penjualan yang menerima pengajuan pemesanan pembelian Obligasi akan menyerahkan kembali satu tembusan dari

**TATA CARA PEMESANAN OBLIGASI**

1. Pemesanan yang Berhak

Perorangan Warga Negara Indonesia dan perorangan Warga Negara Asing dimanapun mereka bertempat tinggal, serta badan usaha atau lembaga Indonesia ataupun asing dimanapun mereka berkedudukan yang berhak membeli Obligasi sesuai dengan ketentuan-ketentuan yurisdiksi setempat.

2. Pemesanan Pembelian Obligasi

Pemesanan pembelian Obligasi harus dilakukan sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Prospektus. Formulir Pemesanan Pembelian Obligasi ("FPPO") dapat diperoleh dari Penjamin Emisi Obligasi yang menjadi anggota BEI sebagaimana tercantum dalam Bab XII Prospektus ini. Pemesanan pembelian Obligasi dilakukan dengan menggunakan FPPO asli yang dikeluarkan melalui Penjamin Emisi Obligasi yang dapat diperoleh pada alamat Penjamin Emisi Obligasi sebagaimana tercantum pada Bab XII Prospektus ini. Pemesanan pembelian Obligasi yang dilakukan menyimpang dari ketentuan-ketentuan tersebut di atas tidak dilayani. Pemesanan pembelian yang telah diajukan tidak boleh dibatalkan oleh pemesan Obligasi.

**PROSPEKTUS**

**SETIAP CALON INVESTOR DIHARAPKAN MEMBACA KETERANGAN LEBIH LANJUT MENGENAI PENAWARAN UMUM INI MELALUI INFORMASI YANG TERSAJI DALAM PROSPEKTUS**

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 3320067704  
PT Bahana Sekuritas  
Sekeloa Selatan 1, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 2188 2400  
Faks. (021) 2188 2420  
Website: www.wom.co.id  
E-mail: corporate\_secretary@wom.co.id

Bank Lintas Negara  
Cabang Jakarta  
No. 332