

Penjelasan mata acara Rapat:

1. Mata acara 1, 2, 3 dan 4 sebagaimana disebutkan di atas merupakan mata acara yang rutin diadakan dalam RUPST Perseroan. Hal ini sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan, Undang-Undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 32/POJK.04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka (sebagaimana telah diubah dengan Peraturan OJK No. 10/POJK.04/2017).

Catatan:

1. Pemanggilan ini berlaku sebagai undangan resmi kepada pemegang saham, dan oleh karenanya Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri secara terpisah kepada masing-masing pemegang saham Perseroan.
2. Pemegang saham Perseroan yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal **19 Maret 2024, pukul 16.00 WIB**.
3. Materi dan bahan-bahan terkait mata acara Rapat tersedia melalui situs web Perseroan www.prodia.co.id dan dapat diakses secara publik. Perseroan tidak menyediakan materi dan bahan terkait mata acara Rapat dalam bentuk *hardcopy*.
4. Rapat akan dilaksanakan dengan menggunakan aplikasi *Electronic General Meeting System* yang disediakan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") {"aplikasi eASY.KSEI"}. Pemegang Saham dapat hadir langsung secara elektronik atau menunjuk kuasanya dan/atau menyampaikan pilihan suara melalui aplikasi eASY.KSEI. Untuk menggunakan aplikasi eASY.KSEI, Pemegang Saham dapat mengakses menu eASY.KSEI pada fasilitas AKSes melalui tautan <http://akses.ksei.co.id/>, dengan memperhatikan ketentuan sebagai berikut:
 - a. Pemegang Saham menginformasikan kehadirannya atau menunjuk kuasanya

Explanation of the Agenda of the Meeting:

1. *Agenda 1, 2, 3, and 4 as mentioned above are routine agenda items held at the Company's AGMS. This is in accordance with the provisions in the Company's Articles of Association, Law no. 40 of 2007 concerning Limited Liability Companies and Financial Services Authority ("OJK") Regulation No. 32/POJK.04/2014 concerning Plans and Implementation of General Meeting of Shareholders of Public Companies (as amended by OJK Regulation No. 10/POJK.04/2017).*

Note:

1. *This invitation serves as an official invitation to the shareholders, and therefore the Company does not send separate letter of invitation to each of the shareholders.*
2. *The shareholders are entitled to attend or be represented at the Meeting are only the shareholders whose names are listed in the Shareholders Register of the Company on **19 March 2024, at 16.00 Western Indonesian Time**.*
3. *The materials for the agenda of the Meeting are available at the Company's website www.prodia.co.id, which can be accessed by the public. The Company does not provide Meeting materials in the form of hard copy.*
4. *The Meeting will be held using the Electronic General Meeting System application provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") {"the eASY.KSEI application"}. Shareholders can attend directly via electronically or designate a power of attorney and/or convey vote through the eASY.KSEI application. To use the eASY.KSEI application, Shareholders can access the eASY.KSEI menu on the AKSes facility through <http://akses.ksei.co.id/>, taking into account the following provisions:
 - a. *Shareholders will have to inform their presence or appoint their proxies and/or submit their vote on the eASY.KSEI application, no later than 12.00 Western**

<p>dan/atau menyampaikan pilihan suara pada aplikasi eASY.KSEI, paling lambat pukul 12.00 WIB pada 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal Rapat.</p> <p>b. Pemegang Saham yang akan hadir secara elektronik atau memberikan kuasanya secara elektronik ke dalam Rapat melalui aplikasi eASY.KSEI, wajib memperhatikan hal-hal sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. Proses Registrasi; ii. Proses Penyampaian Pertanyaan dan/atau Pendapat Secara Elektronik; iii. Proses Pemungutan Suara/Voting; iv. Tayangan RUPS. <p>5. Para pemegang saham atau kuasa pemegang saham yang akan hadir fisik dalam Rapat, diminta untuk membawa dan menyerahkan pada saat registrasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. bagi pemegang saham perorangan, fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) atau tanda pengenal lain yang masih berlaku; b. bagi pemegang saham dalam penitipan kolektif KSEI, Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat (KTUR) yang dapat diperoleh melalui Bank Kustodian atau Perusahaan Efek; dan c. bagi pemegang saham yang berbentuk badan hukum, fotokopi Anggaran Dasar dan perubahan-perubahannya berikut akta yang berisi susunan pengurus terakhir. Anggaran Dasar dan akta susunan pengurus harus dilengkapi dengan bukti salinan persetujuan/pemberitahuan/pengesahan (sebagaimana berlaku) dari pejabat atau instansi yang berwenang. <p>6. Perseroan menghimbau agar pemegang saham dapat mewakilkan kehadiran dan suaranya kepada Biro Administrasi Efek Perseroan, PT Datindo Entrycom ("BAE"), dan untuk pemegang saham yang tidak dapat hadir dapat diwakili oleh kuasa pemegang saham yang sah, dengan ketentuan:</p> <p>-kuasa konvensional dengan surat kuasa:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Anggota Direksi, Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan dapat bertindak sebagai kuasa pemegang saham dalam Rapat, namun suara yang mereka keluarkan selaku kuasa dalam Rapat tidak dihitung dalam pemungutan suara. 	<p><i>Indonesian Time on 1 (one) working day prior to the date of the Meeting.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> b. <i>Shareholders who will attend electronically or provide their power of attorney electronically to the Meeting through the eASY.KSEI application, must pay attention to the following matters:</i> <ol style="list-style-type: none"> i. <i>Registration Process;</i> ii. <i>Process of Submitting Questions and/or Opinions Electronically;</i> iii. <i>Voting Process;</i> iv. <i>AGMS Impressions.</i> <p>5. <i>The shareholders or their valid proxies who will attend the Meeting are requested to bring and submit at registration:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>For an individual Shareholder, a photocopy of their Kartu Tanda Penduduk (KTP) or other valid IDs.</i> b. <i>For Shareholders whose shares are in collective custody, Written Confirmation for Meeting (KTUR) which can be obtained through the Custodian Bank or the Securities Company.</i> c. <i>For the shareholders in the form of a legal entity, a photocopy of the Articles of Association and amendments thereto along with the deed containing the final composition of the management. The Articles of Association and the deed of management must be proven with a copy of a letter of approval/notification/endorsement (as applicable) from an authorized official or agency.</i> <p>6. <i>The Company urge that shareholders can grant proxy to, and be represented by, the Company's Shares Registrar, PT Datindo Entrycom ("BAE"), and for the shareholders who are unable to attend can be represented by their proxies, provided that:</i></p> <p><i>-conventional power of attorney letter:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> a. <i>Members of the Board of Directors, Board of Commissioners and employees of the Company can act as a proxy of the shareholders at the Meeting; however, the votes they cast at the Meeting as a proxy will not be counted as an eligible vote.</i>
---	--

<p>b. Kuasa harus diberikan berdasarkan surat kuasa yang bentuk dan isinya disetujui oleh Direksi.</p> <p>c. Formulir surat kuasa dapat diperoleh di situs web Perseroan www.prodia.co.id,</p> <p>d. Semua surat kuasa yang sudah diisi lengkap dan ditandatangani dapat dikirimkan melalui email: DM@datindo.com dan ditembuskan kepada corporate.secretary@prodia.co.id, dan aslinya harus sudah diterima oleh BAE (u.p., DATA MANAGEMENT DEPARTEMENT) di alamat Jl. Hayam Wuruk No.28, Jakarta 10120 di atas selambat-lambatnya 3 (tiga) hari sebelum tanggal penyelenggaraan Rapat yakni 15 April 2024 pukul 15.00 WIB.</p> <p>-kuasa elektronik melalui aplikasi eASY.KSEI: Bagi pemegang saham yang sahamnya berada dalam penitipan kolektif KSEI, juga dapat memberikan kuasa secara elektronik kepada BAE melalui aplikasi eASY.KSEI termasuk pemberian suara untuk mata acara Rapat, pada tautan https://akses.ksei.co.id/ yang disediakan oleh KSEI sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik dalam proses penyelenggaraan Rapat. Pemberian kuasa secara elektronik dapat dilakukan sejak tanggal Pemanggilan ini sampai dengan tanggal 17 April 2024 pukul 12.00 WIB.</p> <p>7. Bagi Pemegang Saham atau Kuasa Pemegang Saham yang akan tetap hadir secara fisik dalam Rapat, wajib mengikuti protokol keamanan dan kesehatan yang ditetapkan Perseroan dan pengelola gedung Prodia Tower dengan memperhatikan ketentuan mengenai protokol pelaksanaan Rapat yang dapat dilihat pada situs web Perseroan www.prodia.co.id. Untuk memudahkan pengaturan dan tertibnya Rapat, para pemegang saham atau kuasanya diminta dengan hormat untuk berpakaian resmi serta menyesuaikan dengan kondisi Rapat, dan sudah berada di tempat Rapat selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) menit sebelum Rapat dimulai.</p> <p>8. Perseroan tidak menyediakan makanan dan minuman di lokasi acara, dan tidak menyediakan Laporan Tahunan dalam bentuk fisik kepada Pemegang Saham dan Kuasa Pemegang Saham yang hadir dalam</p>	<p>b. <i>The legal proxy must be granted based on a power of attorney whose form and content is approved by the Board of Directors (the power of attorney form will be provided by the Company).</i></p> <p>c. <i>The power of attorney form is available at the Company's website www.prodia.co.id.</i></p> <p>d. <i>The power of attorney form that has been filled in and executed can be sent via email to: DM@datindo.com and Cc to corporate.secretary@prodia.co.id, and the original must be received by the BAE (Attn.: DATA MANAGEMENT DEPARTEMENT) at the address Jl. Hayam Wuruk No.28, Jakarta 10120 stipulated above at the latest by 3 (three) days before the Meeting are held, which is 15 April 2024 at 15.00 Western Indonesian Time.</i></p> <p><i>-electronic power of attorney letter through eASY.KSEI application: For Shareholders whose shares are in collective custody, can authorize BAE through the KSEI Electronic General Meeting System (eASY.KSEI) facility in the https://akses.ksei.co.id/ link provided by KSEI as an electronic proxy mechanism in the process of convening a Meeting. Electronic proxy can be done from the date of this notice until 17 April 2024 at 12.00 Western Indonesian Time.</i></p> <p>7. <i>For Shareholders or their proxy who will remain physically present at the Meeting, Shareholders must follow the security and health protocols determined by the Company and pay attention about the Meeting Protocol that can be accessed to the Company's website www.prodia.co.id. To facilitate the arrangement and to ensure the orderliness of the Meeting, the shareholders or their proxies to please dress formally and fit in with the conditions of the Meeting, and be present at the Meeting at the latest by 30 (thirty) minutes prior to the Meeting schedule.</i></p> <p>8. <i>The Company does not provide food and beverages, and does not provide Annual Reports in physical form to Shareholders and their proxy present at the Meeting.</i></p>
--	--

<p>Rapat.</p> <p>9. Pemegang saham yang menghadiri Rapat akan diminta mengisi dan menandatangani "Deklarasi Kesehatan" yang dapat diunduh di situs web Perseroan www.prodia.co.id dan wajib mematuhi prosedur kesehatan yang ditetapkan sesuai dengan protokol kesehatan yang ditetapkan dan diimplementasikan oleh pengelola gedung Prodia Tower. Perseroan berhak mengambil langkah-langkah yang diperlukan sehubungan dengan penerapan protokol kesehatan tersebut.</p>	<p>9. <i>Shareholders who attend the Meeting will be requested to fill out and sign a "Health Declaration" which can be downloaded through the Company's website www.prodia.co.id, and they must comply with the health procedures established in accordance with the health protocol implemented by the Prodia Tower building management. The Company has the right to perform any necessary actions needed in relation to the implementation of this protocol.</i></p>
--	--

Jakarta, 20 Maret/March 20, 2024
Direksi Perseroan/Board of Directors of the Company